

**Stečajna masa iza B.A.M.I.G. 1969. d.o.o. u stečaju**  
51000 Rijeka, Put Bože Felkera 33

**zastupano po stečajnom upravitelju**  
**Boris Debelić, Rijeka, Put Bože Felkera 33**

**14 St-681/21**

Trgovački sud u Rijeci

**Predmet : Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase u periodu  
od 16.07.2022. do 30.09.2022.g. – obrazac 20**

U prethodnom periodu od posljednjeg izvješća sačinjenog 30.06.2022.godine stanje stečajne mase je sljedeće :

## **TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA I STANJE STEČAJNE MASE**

### **1. Stanje imovine**

#### **- založno pravo upisano na imovini - nekretninama**

Stečajna masa ne raspolaže drugom imovinom osim založnog prava u iznosu 185.000 eur upisanog na imovini – nekretninama pok.Milana Bjelčević iz Rijeke, Vrlje 8 u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu zemljišnoknjižnom odjelu Buje :

- k.č. 99/5, u naravi oranica površine 1850 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 2391, katastarska općina:301884, Lovrečica (prilog 2),

- k.č. 99/6, u naravi oranica površine 1666 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 2447, katastarska općina:301884, Lovrečica (prilog 3),

- k.č.104/3 i k.č.104/8 u naravi oranice ukupne površine 1280 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul. 1618, katastarska općina:301884, Lovrečica (prilog 4),

- k.č.104/4 u naravi oranica i put ukupne površine 2850 m<sup>2</sup> upisane u zk. ul. 1031, katastarska općina:301884, Lovrečica (prilog 5)

U odnosu na stvarno stanje nekretnina stečajni upravitelj je očevitom na licu mjesta utvrdio sljedeće :

- k.č.99/5 i k.č. 99/6 u naravi predstavljaju zapušteno poljoprivredno zemljište

- k.č.104/3 u naravi predstavlja gradilište obiteljske kuće (prilog 6 i 7) investitora FORTUNATUS d.o.o. Rijeka, Vrlje 8, čiji je osnivač i jedini član uprave društva Dobrica Bjelčević iz Rijeke Vrlje 8, drugi sin pok.Milana Bjelčević. Iz povijesnog izvatka za društvo Fortunatus d.o.o. razvidno je da je nad društvom otvoren i zaključen stečajni postupak tijekom 2021.godine i da je dužnik brisan iz registra 28.rujna 2021.godine (prilog 8),

- k.č.104/4 u naravi predstavlja zapušteno građevinsko zemljište

- k.č.104/8 u naravi predstavlja obrađeno poljoprivredno zemljište sa mogućnošću dijela i građevinskog

**- ostavinski postupak koji se provodi na imovini pok.Milana Bjelčević**

Na Općinskom sudu u Rijeci u tijeku je ostavinski postupak iza pok. Milana Bjelčević OV-3558/2021 (u privitku).

Sa e-spisa (prilog 1) vidljivo je da je na rješenje suda od 15.06.2022.godine kojim je održano na snazi rješenje javnog bilježnika o nasljeđivanju od 19.01.2022.godine, uložena žalba od strane G.B. (s obzirom na nasljednike iza pokojnika - sinove Gordana Bjelčević i Dobrice Bjelčević, pretpostavlja se da je žalbu uložio Gordan Bjelčević)

Čeka se odluka višeg suda i nakon toga će se sa strane stečajnog upravitelja sudu predložiti daljnje postupanje.

**2. Plan prihoda i rashoda**

U narednom tromjesečju ne očekuje se ostvariti primitke. Izdaci se planiraju u visini od oko 2.200 kn (računovodstvo i arhiviranje dokumentacije i platni promet poslovne banke).

Stanje novca na računu iznosi 30.696,16 kn (izvod broj 2022/17).

U Rijeci 30. rujan 2022.godine

Stečajni upravitelj  
Boris Debelić